

Comune di Favria (Torino)

**Avviso di asta pubblica per la vendita del diritto di proprietà superficaria e di costituzione del diritto di superficie quarantennale del fabbricato urbano, destinato a struttura socio-sanitaria, di proprietà del Comune di Favria, "Casa del sole" piazza Padre Pio n. 2.**

COMUNE di FAVRIA  
10083 Favria (TO), via Nando Barberis n. 6  
Tel 0124.34009 fax 0124.349258

Si rende noto che il giorno *14 giugno 2012 alle ore 9,30* presso la sede dell'Amministrazione Comunale in FAVRIA, via Nando Barberis n. 6, si darà avvio alla vendita -mediante asta pubblica- del diritto di proprietà superficaria e di costituzione del diritto di superficie quarantennale del fabbricato urbano, destinato a struttura socio-sanitaria, di proprietà del Comune di FAVRIA, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 4, part. n. 332, sub. 7 e 8 - cat. D/2 - cl. U - consistenza totale metri cubi 61.360 - rendita catastale € 26.910,00.

*Base d'asta: € 2.496.895,77.*

*Requisiti di partecipazione:*

a)- Requisiti di capacità economico-finanziaria: avere realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente avviso (2009, 2010 e 2011) un fatturato globale complessivo non inferiore ad € 25.000.000 (venticinquemilioni).

b)- Requisiti di capacità tecnico-organizzativa:

b1)- avere gestito, negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, almeno cinque strutture sanitarie e assistenziali di capienza di almeno 60 posti letto.

b2)- possesso di certificazione di qualità aziendale ISO 9001:2008 per l'erogazione dei servizi oggetto della gara.

Sopralluogo obbligatorio. Deposito cauzionale 10% della base di gara

Scadenza presentazione offerta *ore 12,00 del giorno 12 giugno 2012.*

*Criterio di aggiudicazione:* offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri riportati nel disciplinare di gara.

Il bando integrale, il disciplinare e i modelli di gara sono reperibili sul sito internet del Comune di Favria [www.comune.favria.to.it](http://www.comune.favria.to.it).

Il Responsabile del Procedimento  
Livio Mattioda